

## PROJEKT

### Uchwała Nr ..... /...../2016 Rady Gminy Święciechowa z dnia czerwiec 2016r.

#### w sprawie nieodpłatnego nabycia działki położonej w Święciechowie od Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446) oraz § 5 uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Święciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Święciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Święciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65, poz.1130) **Rada Gminy Święciechowa uchwala co następuje :**

**§1.**Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz gminy Święciechowa w trybie art. 24 ust.5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015r. poz.1014 ze zmianami) z zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa działki o nr ewidencyjnym 610 o pow. 6,2800 ha położonej w obrębie Święciechowa zapisanej w księdze wieczystej KW PO1L/00010315/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie, która w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa przeznaczona jest na tereny sportu i zieleni parkowej.

**§2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Święciechowa.

**§3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Dutka

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr..... / ..... /2016 Rady Gminy Święciechowa**  
**z dnia        czerwca 2016r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia działki położonej w**  
**Święciechowie od Agencji Nieruchomości Rolnych**

Uzasadnieniem wydania niniejszej uchwały jest konieczność przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz gminy Święciechowa działki poł. w obrębie Święciechowa oznaczonej ewidencyjnie nr 610 o pow. 6,2800 ha z przeznaczeniem na tereny sportu i zieleni parkowej.

Zgodnie z art.24 ust 5 pkt 1 lit. c nieruchomości mogą być w drodze umowy nieodpłatnie przekazane na własność jednostki samorządu terytorialnego , jeżeli są przeznaczone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy za cele związane z kulturą i kulturą fizyczną.

Sport i rekreacja jest częścią pojęcia kultury fizycznej i tym samym takie przeznaczenie nieruchomości uprawnia do ubiegania się o nieodpłatne nabycie ww. działki na rzecz gminy.

W chwili obecnej działka ta jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych.

Wójt Gminy Święciechowa

mgr inż. Marek Lorych