

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050/1/2025**  
**Wójta Gminy Święciechowa**  
**z dnia 14 stycznia 2025r.**

**w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu ograniczonego do mieszkańców gminy  
Święciechowa na wydzierżawienie nieruchomości rolnych.**

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2024r. poz. 1145 ze zmianami) oraz Uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Święciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Święciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Święciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dz.U.Woj.Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65 poz.1130 ).

**Zarządzam co następuje:**

**§1.**Ogłaszam ustny przetarg ograniczony do mieszkańców gminy Święciechowa na wydzierżawienie nieruchomości rolnych stanowiących mienie komunalne gminy. Przetarg odbędzie się **dnia 14 lutego 2025r.**w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ułańska 4,

**§ 2.**Powołuję komisję przetargową w składzie :

- 1.Aldona Frąckowiak - Przewodniczący
2. Joanna Ratajczak - Członek
3. Sandra Sztor- Jaraczewska -Członek
4. Iwona Harbuz-Kudak– Członek

**§ 3.**Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie, na tablicy ogłoszeń na terenie wsi Długie Nowe , na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Święciechowa ogłasza ustny przetarg ograniczony do mieszkańców gminy na  
wyzierżawienie nieruchomości rolnych.**

**W dniu 14 lutego 2025r. odbędzie się przetarg na następujące nieruchomości rolne:**

**1. Nieruchomość rolna** położona w obrębie **Długie Nowe oznaczona nr 182/1** o pow. 0,2040 ha, w skład której wchodzi rola kl. VI- 0,2040 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00019734/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,41 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz. 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ułańska 4 pokój nr 1.**

**2. Nieruchomość rolna** położona w obrębie **Długie Nowe oznaczona nr 182/3** o pow. 0,2253 ha, w skład której wchodzi rola kl. VI- 0,2253 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00026420/8

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,45 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz. 9:30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ułańska 4 pokój nr 1.**

Minimalne postąpienie wynosi 1,0 q pszenicy. Termin wnoszenia opłat za czynsz określono na 31 października każdego roku z góry, na konto Gminy Święciechowa . Termin wnoszenia opłat za czynsz za rok 2025 zostanie ustalony w umowie.

W przetargu mogą brać udział osoby, które do dnia 11 lutego 2025r. złożą pisemną deklarację o przystąpieniu do przetargu. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie najpóźniej na dzień przed planowanym przetargiem

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Święciechowa pokój nr 4 , tel. 65 5333522

**W dniu 21 sierpnia 2024r. odbędzie się przetarg na następujące nieruchomości rolne:**

**1. Nieruchomość rolna położona w obrębie Niechlód oznaczona nr 276** o pow. 0,5185 ha w skład której wchodzi rola kl. IVa- 0,0175 ha, rola kl. V- 0,5010 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00027081/6.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 4,60 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 9,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

**2. Nieruchomość rolna położona w obrębie Niechlód oznaczona nr 264/2** o pow. 0,8268 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 0,8268 ha, , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00027081/6.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 7,40 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 9,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

**3. Nieruchomość rolna położona w obrębie Golanice oznaczona nr 35** o pow. 0,4000 ha w skład której wchodzi pastwisko kl. VI- 0,4000 ha, , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00023212/6.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,80 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

**4. Nieruchomość rolna położona w obrębie Golanice oznaczona nr 36** o pow. 0,5800 ha w skład której wchodzi łąka kl. V- 0,5800 ha, , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00023212/6.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,45 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 10,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

**5. Nieruchomość rolna położona w obrębie Piotrowice oznaczona nr 146/2** o pow. 0,4600 ha w skład której wchodzi pastwisko kl. V- 0,2000 ha, rola kl. V- 0,2600 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025456/2

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,53 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 11,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

**6. Nieruchomość rolna położona w obrębie Piotrowice oznaczona nr 130/7** o pow. 1,4948 ha w skład której wchodzi rola kl. IVb- 0,8805 ha, rola kl. V-0,6143 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025456/2

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 4,40 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 11,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

**7. Nieruchomość rolna położona w obrębie Trzebiny oznaczona nr 28/3 (część)** o pow. 2,6700 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 1,3834 ha, rola kl. VI- 1,2866 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00027034/2.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 28,05 q pszenicy.

**Przetarg odbędzie się o godz . 12,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.**

Minimalne postąpienie wynosi 1,0 q pszenicy. Termin wnoszenia opłat za czynsz określono na 31 października każdego roku z góry, na konto Gminy Święciechowa .

W przetargu mogą brać udział osoby, które do dnia 12 sierpnia 2024r. złożą pisemną deklarację o przystąpieniu do przetargu. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie najpóźniej na dzień przed planowanym przetargiem

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Święciechowa pokój nr 4 , tel. 65 5333522