

ZARZĄDZENIE Nr 0050/77/2022
Wójta Gminy Świąciechowa
z dnia 06 grudnia 2022r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Świąciechowie z przeznaczeniem na tereny komunikacji -droga .

Na podst.art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2022 r. poz. 559 ze zmianami), oraz § 5 Uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Świąciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Świąciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dz.Urz.Woj.Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65 poz.1130).

Zarządzam co następuje:

§ 1

Nabyć odpłatnie nieruchomość gruntową oznaczoną nr 334/16 o pow. 284 m² położoną w Świąciechowie, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1L/00055069/1, z przeznaczeniem na tereny komunikacji – droga (cel publiczny – art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

§ 2

Wartość nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 10.397,00 zł brutto.

Należność tę nabywca zapłaci zbywającemu najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

§ 3

Nabycie nastąpi w drodze cywilno prawnej przez zawarcie aktu notarialnego.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego ponosi nabywca tj. Gmina Świąciechowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.