

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/112/2015**  
**Wójta Gminy Święciechowa**  
**z dnia 10 listopada 2015r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej i przeznaczeniu jej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515) i art.35 ust.1,2, art.37 ust. 1 w związku z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2015r. poz.1774) oraz uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Święciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Święciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Święciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65 poz.1130).

**Zarządzam co następuje:**

§ 1.Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Święciechowa oznaczoną geodezyjnie nr 1136/2 o pow. 0,0874 ha.

Szczegółowy wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Święciechowa na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu umieszcza się na tablicy ogłoszeń we wsi Święciechowa w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
*mgr inż. Marek Lorych*

**Wójt Gminy Święciechowa**

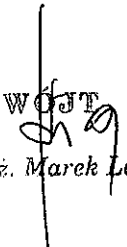
podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Święciechowa i  
przeznaczeniu jej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego .**

Położenie	Święciechowa
Nr działki nr ks.wieczystej	Dz.1136/2 PO1L/ 00036151/4 Nieruchomość objęta wykazem w dziale III i IV jest wolna od obciążeń.
Powierzchnia działki	0,0874 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Święciechowie przy ul. Śmigielskiej. Rejon lokalizacji nieruchomości uzbrojony w sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową .
Przeznaczenie w planie	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa zatwierdzonym uchwałą Nr VII/58/99 Rady Gminy Święciechowa z dnia 30.08.1999r., zmienione uchwałą Nr XXXIII/267/2014 Rady Gminy Święciechowa z dnia 29.04.2014r. ,, w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/99 Rady Gminy Święciechowa z dnia 30.08.1999r., zmienionego uchwałą Nr VII/49/2007 Rady Gminy Święciechowa z dnia 5.06.2007r. , uchwałą Nr XXVII/192/2009 Rady Gminy Święciechowa z dnia 27.11.2009.r. i uchwałą Nr V/38/2011 Rady Gminy Święciechowa z dnia 31.03.2011.r. nieruchomość oznaczona w studium symbolem MN/U/RU przewidziana jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy związanej z obsługą w gospodarstwach rolnych , hodowlanych ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu.
Cena wywoławcza nieruchomości netto	<b>85.190,00zł</b> Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23% .
Terminy płatności-	Należność za zakupioną działkę należy uiścić jednorazowo w terminie najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.
Uwagi:	<b>Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art.34 ust.1pkt 1i2 przywoływanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6-ściu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 22.12.2015r.

Wójt  
  
mgr inż. Marek Lorych