

**UCHWAŁA NR XII/82/2015**  
**Rady Gminy Świąciechowa**  
**z dnia 26 listopada 2015 r.**

**w sprawie ustalenia wzorów deklaracji na podatek od**  
**nieruchomości oraz informacji**  
**w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zmianami) Rada Gminy Świąciechowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się formularz : „Deklaracja na podatek od nieruchomości” wg wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się formularz: „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości” wg wzoru określonego w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XI/77/2015 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 października 2015 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dn. 09.11.2015 r. poz. 6589).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciechowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Jan Dutka

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1  
do proj. Uchwały Rady Gminy Święciechowa  
Nr XII/82/2015 z dnia 26 listopada 2015 r.

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Korekta deklaracji - w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Święciechowa właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3.

Wójt Gminy Święciechowa  
Adres 64-115 Święciechowa, ul. Ułańska 4

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samodzielny       4. współposiadacz samodzielny       5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz       8. współposiadacz nieruchomości Skarbu Państwa lub Jednostki Samorządu Terytorialnego

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, imię, data urodzenia\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* / Klasa PKD lub EKD

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

|                 |                  |                               |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 11. Kraj        | 12. Województwo  | 13. Powiat                    |
| 14. Gmina       | 15. Ulica        | 16. Numer domu / Numer lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta                    |

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna       2. korekta deklaracji rocznej

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

|  | Wyszczególnienie  | Podstawa opodatkowania      | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Święciechowa (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr |
|--|---|-----------------------------|---|------------------------|
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>  |   |                             |   |                        |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 21.<br>..... m <sup>2</sup> | 22.<br>.....  | 23.<br>.....           |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | 24.<br>..... ha             | 25.<br>.....  | 26.<br>.....           |
|  | 3. pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 27.<br>..... m <sup>2</sup> | 28.<br>.....  | 29.<br>.....           |
|  | 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 30.<br>..... m <sup>2</sup> | 31.<br>.....  | 32.<br>.....           |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>   |   |                             |   |                        |
|  | 1. mieszkalnych – ogółem  | 33.<br>..... m <sup>2</sup> | 34.<br>.....  | 35.<br>.....           |
|  | w tym:  |                             |   |                        |
|  | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  | 36.<br>..... m <sup>2</sup> | 37.<br>.....  | 38.<br>.....           |
|  | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |   |                             |   |                        |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym:  | 39.<br>..... m <sup>2</sup> | 40.<br>.....  | 41.<br>.....           |
|  | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
|  | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym:   | 42.<br>..... m <sup>2</sup> | 43.<br>.....  | 44.<br>.....           |
|  | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
|  | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym:   | 45.<br>..... m <sup>2</sup> | 46.<br>.....  | 47.<br>.....           |
|  | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
|  | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |
|  | 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 48.<br>..... m <sup>2</sup> | 49.<br>.....  | 50.<br>.....           |
|  | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  | ..... m <sup>2</sup>        | .....   | .....                  |

|  |                      |          |          |
|--|----------------------|----------|----------|
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup> | .....    | .....    |
| <b>D.3 BUDOWLE</b>   |                      |          |          |
| 1. od budowli (wartość budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dokładnością do 1 zł) | 51. ....             | 52. .... | 53. .... |
| <b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>   |                      |          |          |
| Kwota podatku<br>Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych )   |                      |          | 54. .... |

DN - 1

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**  
(proszę podać powierzchnię gruntów i budynków, bądź wartość budowli zwolnionych od podatku od nieruchomości oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

|  |  |
|--|--|
| 55. Imię                                     | 56. Nazwisko   |
| 57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 58. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|   |   |
|---|---|
| 59. Uwagi organu podatkowego              |   |
| 60. Identyfikator przyjmującego formularz | 61. Data i podpis przyjmującego formularz |

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zmianami) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

IN – 1

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

|        |
|--------|
| 1. Rok |
|--------|

na .....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., poz. 849 ze zmianami).  
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.  
 Miejsce składania: Wójt Gminy Święciechowa właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

|          |  |
|----------|--|
| 2. Adres | Wójt Gminy Święciechowa<br>64- 115 Święciechowa, ul. Ułańska 4 |
|----------|--|

**B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ (wypełniają wszyscy współwłaściciele)**

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

|   |  |   |
|---|--|---|
| 3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)                     |  |   |
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel  | <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel  | <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny       |
| <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny                            | <input type="checkbox"/> 5. Użytkownik wieczysty   | <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty |
| <input type="checkbox"/> 7. posiadacz   | <input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz nieruchomości Skarbu Państwa lub Jednostki Samorządu Terytorialnego |   |
| 4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek |  |   |
| 5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów                           |  |   |
| 6. Nazwisko, imię, data urodzenia   |  |   |
| 7. Imię ojca, imię matki  |  |   |
| 8. Numer PESEL  | 9 Numer NIP  | 10. PKD lub EKD                                       |

**B.2 ADRES ZAMIESZKANIA**

|                 |                  |                               |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 11. Kraj        | 12. Województwo  | 13. Powiat                    |
| 14. Gmina       | 15. Ulica        | 16. Numer domu / Numer lokalu |
| 17. Miejscowość | 17. Kod pocztowy | 19. Poczta                    |

**B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE**

|  |  |   |
|--|--|---|
| 20. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)                     |  |   |
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel   | <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel  | <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny       |
| <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny                             | <input type="checkbox"/> 5. Użytkownik wieczysty   | <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty |
| <input type="checkbox"/> 7. posiadacz  | <input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz nieruchomości Skarbu Państwa lub Jednostki Samorządu Terytorialnego |   |
| 21. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek |  |   |
| 22. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów                           |  |   |
| 23. Nazwisko, imię, data urodzenia   |  |   |
| 24. Imię ojca, imię matki  |  |   |
| 25. Numer PESEL  | 26. Numer NIP  | 27. PKD/EKD   |

**B.4 ADRES ZAMIESZKANIA**

|                 |                  |                               |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 28 . Kraj       | 29. Województwo  | 30. Powiat                    |
| 31. Gmina       | 32. Ulica        | 33. Numer domu / Numer lokalu |
| 34. Miejscowość | 35. Kod pocztowy | 36. Poczta                    |

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI**

|   |  |
|---|--|
| 37. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)                                |  |
| <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok | <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu) |

| <b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>   |   |   |
|--|---|---|
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>  |   |   |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 38.<br>..... m <sup>2</sup>   |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | 39.<br>..... ha   |
|  | 3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 40.<br>..... m <sup>2</sup>   |
|  | 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 41.<br>..... m <sup>2</sup>   |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>   |   |   |
|  | 1. mieszkalnych - ogółem  | 42.<br>..... m <sup>2</sup>   |
|  | w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 43.<br>..... m <sup>2</sup><br><br>..... m <sup>2</sup>                     |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |   |   |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 44.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | 45.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,<br><br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 46.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |

|   |   |
|---|---|
| <p>5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)</li> <li>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</li> </ul> | <p>47.</p> <p>..... m<sup>2</sup></p> <p>..... m<sup>2</sup></p> <p>..... m<sup>2</sup></p> |
|---|---|

**IN-1**

**D.3 BUDOWLE**

|  |                           |
|--|---------------------------|
| <p>1. od budowli<br/>( wartość budowli określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dokładnością do 1 zł )</p> | <p>48.</p> <p>.....zł</p> |
|--|---------------------------|

**E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(proszę podać powierzchnię budynków lub gruntów, bądź wartość budowli zwolnionych od podatku od nieruchomości oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie )

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**F.1 OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

|  |  |
|--|--|
| 49. Imię                                     | 50. Nazwisko   |
| 51. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 52. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

**F.2 OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (podpisuje współwłaściciel lub współposiadacz nieruchomości)**

OŚWIADCZAM, ŻE PODANE PRZEZE MNIE DANE SĄ ZGODNE Z PRAWDĄ.

|  |  |
|--|--|
| 53. Imię                                     | 54. Nazwisko   |
| 55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|   |   |
|---|---|
| 57. Uwagi organu podatkowego              |   |
| 58. Identyfikator przyjmującego formularz | 59. Data i podpis przyjmującego formularz |