



# GMINA ŚWIECIECHOWA

## URZĄD GMINY W ŚWIECIECHOWIE

ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa  
Tel. 65 5333510, Fax 65 5299548, e-mail: [urządgminy@swieciechowa.pl](mailto:urządgminy@swieciechowa.pl)  
[www.swieciechowa.pl](http://www.swieciechowa.pl), [www.bip.swieciechowa.pl](http://www.bip.swieciechowa.pl), ePUAP: /swieciechowa/skrytka  
adres do e-Doręczeń: AE:PL-33123-54367-DJTWCW-17

Święciechowa, dnia 22 stycznia 2025 r.

GN.271.12.2024

### WYJAŚNIENIE NR 3 DO SWZ

z dnia 22 stycznia 2025 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na zadanie pn.: „Zmiana sposobu ogrzewania w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Ułańskiej 12 w Święciechowie”

I. Zamawiający – Gmina Święciechowa, działając zgodnie z art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), informuje, że w toku przedmiotowego postępowania do Zamawiającego wpłynął wniosek w zakresie o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), o wskazanej niżej treści:

#### **Pytanie 1:**

W rozdziale XIV - opis sposobu obliczania ceny zamawiający wskazuje, że stawką podatku od towarów i usług należną dla przedmiotowego zadania jest próg 23%. Czy nie należałoby jednak dla zadania w budownictwie mieszkaniowym, przewidzieć stawki 8% dla robót budowlanych/instalacyjnych?

#### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający, po uzyskaniu interpretacji, co do stawki podatku jaką należy zastosować do przedmiotowego zadania, informuje o zmianie stawki podatku VAT na wielkość 8%.

#### **Pytanie 2:**

W projekcie budowlanym Zamawiający wskazuje konieczność zastosowania osłon akustycznych dla jednostek zewnętrznych pomp ciepła. Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie jakiego typu zasłony mają zostać zastosowane - rozbieżność cenowa między dostępnymi produktami waha się nawet o 6-7 tysięcy złotych na jednej sztuce- dodatkowo chciałem zaznaczyć, że wszyscy znani mi producenci pomp ciepła nie zalecają stosowania jakichkolwiek przegród wokół agregatów zewnętrznych, ze względu na ich prawidłowe działanie

#### **Odpowiedź 2:**

Zamawiający, informuje że z uwagi na lokalizację jednostek zewnętrznych pomp ciepła przy oknie dachowym wymaga zastosowania osłon akustycznych. Zastosować należy osłony akustyczne dedykowane przez producenta dla danej jednostki zewnętrznej pompy ciepła.

**II.** Zamawiający – Gmina Świąciechowa – działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), informuje, że: zastępuje Załącznik nr 9.2 do SWZ - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – branża sanitarna” właściwym załącznikiem.

W tym załączniku omyłkowo została załączona Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót dla branży elektrycznej. W związku z czym zastępuje się go właściwym załącznikiem, tj. Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót dla branży sanitarnej.

*Podpisał elektronicznie*

*Zastępca Wójta Gminy Świąciechowa*

*Patryk Tomczak*