

**Wzór umowy Nr ..... / 22**

zawartej w dniu ..... 2022 r. pomiędzy Gminą Świąciechowa, ul. Ułańska 4, 64 – 115 Świąciechowa, reprezentowaną przez Marka Lorycha – Wójta Gminy Świąciechowa zwanym dalej „Zamawiającym”,

a .....,

reprezentowaną przez ..... zwaną dalej „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym bez negocjacji na zamówienia pn. „Zakup i dostawa sprzętów i urządzeń na potrzeby modernizacji serwerowni w Urzędzie Gminy w Świąciechowie”,

zawarta zostaje umowa o następującej treści:

**§1.****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, transport i wniesienie urządzeń i sprzętu na potrzeby modernizacji serwerowni w Urzędzie Gminy w Świąciechowie zgodnie z rozdziałem III SWZ i opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1a do SWZ) oraz ofertą wykonawcy.
2. Wykonawca będzie realizował zamówienie, o którym mowa w niniejszym §1 z udziałem podwykonawcy:....., przy czym podwykonawca wykona: .....

**§ 2.****Termin realizacji**

Termin wykonania zamówienia ustala się na: **do 40 dni od daty podpisania umowy.**

**§ 3.****Powierzenie części robót lub usług podwykonawcom**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego wyrażona po przedstawieniu mu projektu takiej umowy wraz z dokumentacją dotyczącą zakresu, sposobu i warunków wykonania dostawy przez podwykonawcę. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez

Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania zakresu, sposobu i warunków wykonania umowy przez podwykonawcę, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej.
4. W przypadku podzlecenia dostawy podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie:
  - a) konieczność informowania Zamawiającego **przez Wykonawcę** o fakturach wystawianych przez podwykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania,
  - b) kontrolę płatności dla podwykonawcy,
  - c) wstrzymanie wypłat należnych Wykonawcy do czasu uregulowania jego zobowiązań wobec podwykonawcy.
5. W razie zmiany podwykonawcy obowiązuje procedura wyrażenia zgody opisana w paragrafie niniejszym. Zmiana podwykonawcy stanowi zmianę Umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób/podmiotów, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy lub określonych czynności z nim związanych.

### **Wynagrodzenie i Płatności**

#### **§ 4.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający, na podstawie ustaleń zawartych w ofercie, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie

brutto ..... słownie:....., w tym

netto ..... słownie: .....

plus .....% podatku VAT w kwocie ..... zł słownie:.....

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi po dokonaniu odbioru i podpisaniu protokołu końcowego zdawczo - odbiorczego, wskazanego w § 6, zgodnie z zasadami określonymi w § 5- 6.

#### **§ 5.**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci przelewem w terminie do .... dni od dnia otrzymania faktury VAT wystawionej po bezusterkowym odbiorze przedmiotu zamówienia.

2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy protokół końcowy zdawczo – odbiorczy.

3. Numer ewidencji podatkowej Zamawiającego NIP: 697 – 22 – 35 – 722.

Numer ewidencji podatkowej Wykonawcy NIP: .....

#### **§ 6. Odbiór**

1. Ustala się jeden odbiór końcowy po wykonaniu całego przedmiotu umowy opisanego w § 1.

Po dokonaniu odbioru końcowego nastąpi zapłata wynagrodzenia na zasadach określonych w § 4-5 i ust. 2-6 niniejszego paragrafu.

2. Odbioru określonego w ust. 1 dokonuje Przedstawiciel Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
    - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
    - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od wykrycia wady lub żądać wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu o którym mowa w § 2.
4. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
6. Za termin wykonania przedmiotu umowy Strony przyjmują podpisanie bezusterkowego protokołu końcowego zdawczo – odbiorczego odbioru wykonania przedmiotu umowy.

## § 7.

### Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, ustalone i płacone na zasadach określonych w ust. 2 - 6.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1 % wysokości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15 % wysokości wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

Każda z kar umownych, o których mowa w ust. 2 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, natomiast łączna wysokość kar nie może przekroczyć 35 % tego wynagrodzenia.

3. Ilekroć w ust. 2 jest mowa o wysokości wynagrodzenia, bez bliższego określenia, należy przez to rozumieć wynagrodzenie brutto określone w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Kary umowne zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywistej szkody.
6. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy (w trybie natychmiastowym), gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął dostawy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał dostawę

- z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia wystąpienia powyższych naruszeń.
- b) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 2 dni. Oświadczenie o odstąpieniu zostaje złożone w terminie 7 dni od dnia upływu powyższego terminu.
  - c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - d) została ogłoszona upadłość, rozwiązanie lub zakończenie działalności Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku, w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o powyższych okolicznościach,
  - e) Wykonawca nie wykonuje dostawy zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne w terminie 5 dni od upływu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do usunięcia nieprawidłowości,
  - f) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierza wykonanie umowy innemu podmiotowi,
  - g) Wykonawca dopuszcza się rażących zaniedbań w sposobie wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w ust. 6 nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z podaniem jednocześnie uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
9. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odmowy wypłaty całości lub części umówionej kwoty.
10. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania przyczyny odbioru końcowego lub podpisania protokołu odbioru – wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.
11. Kary umowne wskazane w ust. 2 lit. a) nie podlegają kumulacji z karami umownymi wskazanymi w ust. 2 lit. c). W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługują kary umowne za odstąpienie, o których mowa w ust. 2 lit. c) (15% wynagrodzenia brutto), natomiast kary umowne na podstawie ust. 2 lit a) nie przysługują. Już zapłacone (również w wyniku potrącenia) kary umowne z tytułu opóźnień lub zwłoki w realizacji zamówienia, mogą zostać zaliczone na poczet kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy.

## **§ 8.**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi .... lata, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego tj. od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego zdawczo - odbiorczego.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność gwarancji.
4. Okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczynają się od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego (bez uwag) przedmiotu umowy.
5. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca na skutek zgłoszenia wady przez Zamawiającego podejmuje niezwłocznie działania w celu usunięcia wady. Czas reakcji na zgłoszenie usterki/wady nie może być dłuższy niż 48 godzin od momentu zgłoszenia usterki/wady Wykonawcy.

7. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Zamawiającego stosownego protokołu sporządzonego przez Wykonawcę.
8. Do napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż uszkodzone.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na koszty z tym związane.
10. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przysługują także po terminach upływu okresów, o których mowa w ust. 2, jeżeli wady były zgłoszone przed upływem tych terminów.
11. W okresie gwarancji Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych naprawą, wymianą, instalacją, konfiguracją, czy uruchomieniem przedmiotu umowy.
12. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni (licząc od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6) albo w tym terminie dokona wymiany sprzętu, urządzenia, części lub całości przedmiotu umowy wadliwego na wolny od wad. W przypadku, gdy usunięcie zgłoszonej usterki/ wady w okresie gwarancji, będzie trwało dłużej niż 7 dni, niezależnie od obowiązku uiszczenia kar umownych, Wykonawca jest zobowiązany użyczyć nieodpłatnie Zamawiającemu równorzędne urządzenie, sprzęty, część lub całość przedmiotu umowy na czas usuwania usterki o parametrach nie gorszych jak sprzęt dotknięty usterką/ wadą.
13. Uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania zobowiązań umowy.
15. W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści umowy, SWZ lub w załącznikach do niniejszej umowy stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego.

## **§ 9.**

### **Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana Umowy jest możliwa również w przypadkach wymienionych w art. 455 ustawy Pzp.

## **§ 10**

### **Postanowienia dodatkowe:**

1. Realizując zadanie publiczne objęte niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa na budowie.
2. Wykonawca oświadcza, że zna treść i obowiązki wynikające z art. 5 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

.....

.....

**§ 11.**

**Postanowienia końcowe**

1. Integralne części umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia – Załącznik Nr 1.
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami – Załącznik Nr 2.

2. Strony mają obowiązek niezwłocznie informować się wzajemnie o zmianach adresowych, w przypadku niedochowania tego warunku Pismo Zamawiającego wysłane za pośrednictwem operatora pocztowego na wskazany w niniejszej umowie adres uważa się za doręczone z dniem odbioru tego pisma albo z dniem upływu 14 dniowego terminu do odbioru pisma liczonego od daty pierwszego awizo.

3. Spory wynikłe na tle umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

Podpis Zamawiającego:

.....

Podpis Wykonawcy:

.....