



# GMINA ŚWIECIECHOWA

## URZĄD GMINY W ŚWIECIECHOWIE

ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa

Tel. 065 5333510, Fax 065 5299548, e-mail: [urządgminy@swieciechowa.pl](mailto:urządgminy@swieciechowa.pl)

[www.swieciechowa.pl](http://www.swieciechowa.pl), [www.bip.swieciechowa.pl](http://www.bip.swieciechowa.pl)

FS.271.2.2023



### WYJAŚNIENIA NR 4 DO SWZ I MODYFIKACJA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 4 Z DNIA 23 MARCA 2023 R.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn. „Budowa Sali gimnastycznej w Długiem Starem”

**I. Zamawiający – Gmina Święciechowa, działając zgodnie z art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 – ze zmianami), informuje, że w toku przedmiotowego postępowania do Zamawiającego wpłynął wniosek w zakresie o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), o wskazanej niżej treści:**

#### **Pytanie 1:**

Proszę o wyjaśnienie różnic w opisie stolarki okiennej zawartej w projekcie technicznym (architektonicznym) a STWiOR w zakresie szklenia okien w klasie antywłamaniowości P4. Którym opisem kierować się w celu sporządzenia wyceny.

Proszę o wyjaśnienie różnic w opisie stolarki drzwiowej zewnętrznej zawartej w projekcie technicznym (architektonicznym) a STWiOR w zakresie szklenia okien w klasie antywłamaniowości P4. Którym opisem kierować się w celu sporządzenia wyceny.

#### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający informuje, że w celu sporządzenia wyceny stolarki okiennej i drzwiowej należy kierować się opisem oraz rysunkami z projektu technicznego branży architektonicznej.

#### **Pytanie 2:**

Proszę o potwierdzenie, że szkło bezpieczne należy wycenić tylko w elementach stolarki drzwiowej i okiennej wskazanej w zestawieniach na rysunkach A5 i A4.

W projekcie i specyfikacji występują instalacja fotowoltaiczna. Brak tej instalacji w przedmiarze. Czy należy ją doliczyć?

#### **Odpowiedź 2:**

Zamawiający potwierdza, że szkło bezpieczne należy stosować wg zestawienia stolarki zawartym w projekcie PT architektura (Załącznik nr 11 do SWZ – PT architektura). Przyjęto ogólną zasadę: szklenie bezpieczne we skrzydłach drzwiowych (zgodnie z normą) oraz wszystkie okna na sali sportowej.

Zamawiający informuje, że w ramach zadania należy wykonać instalację PV wg projektu technicznego branży elektrycznej, w związku z powyższym skorygowano przedmiar w tym zakresie.

**Pytanie 3:**

Proszę o załączenie projektu budowlanego (rysunków) w czytelnej wersji. Na załączonych rysunkach opisy są nieczytelne. W związku z powyższym proszę o wydłużenie terminy składania ofert.

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający informuje, że na stronie internetowej prowadzonego postępowania umieszczono projekt budowlany z czytelnymi mapami (Załącznik nr 11 do SWZ – projekt budowlany). Jednocześnie Zamawiający informuje, że dnia 22 marca 2023 r. przedłużono termin składania ofert do 29 marca 2023 r. godz. 10:00.

**Pytanie 4:**

Zgodnie z opisem warstwy P2 (posadzana gruncie-hala) należy wykonać beton zagruntowany (C16/20) B20 gr. 10 cm. Wg przedmiaru robót poz. 100 beton konstrukcyjny B-20 gr. 15 cm. Jaką grubość warstwy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć beton B20 gr. 10 cm, w związku z powyższym skorygowano poz. 100 przedmiaru robót branży budowlanej (Załącznik nr 9 do SWZ – budowlany).

**Pytanie 5:**

Proszę o wyjaśnienie różnic w opisie dotyczącym zabezpieczenia konstrukcji dachu nad salą (dwuspadowy). Wg opisu warstwy D1 oraz opisu technicznego (projekt techniczny architektoniczny) pkt. 3.7.6.1 więzary należy wykonać w klasie R30 natomiast zgodnie z opisem do projektu budowlanego pkt. 5.2.7 G – ochrona przeciwpożarowa obiektu konstrukcji dachu nie stawia się wymagań.

**Odpowiedź 5:**

Zamawiający informuje, że więzary należy wykonać w klasie R30.

**Pytanie 6:**

Na przekroju P3 – strop poddasza widnieje opis warstw: systemowy ruszt stalowy + płyta G-K + płyty z wełny szklanej. Zgodnie z przedmiarem robót pot. 111 – należy wykonać sufit podwieszany typu A. Brak pozycji związanych z sufitem G-K. Proszę o ujednolicenie rozwiązania.

**Odpowiedź 6:**

Zamawiający informuje, że należy przyjąć rozwiązanie zawarte w projekcie technicznym branży architektonicznej zgodnie z metką P3, w związku z powyższym skorygowano poz. 111 przedmiaru robót branży budowlanej (Załącznik nr 9 do SWZ – budowlany).

**Pytanie 7:**

Zgodnie z opisem technicznym (projekt techniczny architektoniczny) pkt. 3.7.8 oraz rysunkami elewacji – obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytan-cynk natomiast wg przedmiaru robót elementy te należy wykonać z blachy powlekanej. Proszę o uściślenie.

**Odpowiedź 7:**

Zamawiający informuje, że należy wykonać obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk. W związku z powyższym skorygowano poz. 82 - 84 przedmiaru robót branży budowlanej (Załącznik nr 9 do SWZ – budowlany).

**Pytanie 8:**

Zgodnie z opisem technicznym (projekt techniczny architektoniczny) pkt. 3.7.7.2 jako izolację termiczną ścian fundamentowych podano styropian fundamentowy natomiast wg przedmiaru robót pozycje 16 i 17 płyty XPS. Proszę uściślić.

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający informuje, że należy wykonać izolację termiczną ścian fundamentowych styropianem fundamentowym. W związku z powyższym skorygowano poz. 16 i 17 przedmiaru robót branży budowlanej (Załącznik nr 9 do SWZ – budowlany).

**Pytanie 9:**

Proszę o informację czy Zamawiający może kwotę udziału własnego wypłacić w kilku fakturach częściowych?

**Odpowiedź 9:**

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na płatność wkładu własnego w kilku fakturach częściowych.

**II. Zamawiający – Gmina Świąciechowa, działając na podstawie art. 286 ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz.1710 – ze zmianami), w związku z ww. wyjaśnieniami oraz analizą załączonych przedmiarów, dokonuje modyfikacji zapisów SWZ w następujący sposób:**

**1. poz. 16 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**Było:

„Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze **styropianu ekstrudowanego XPS** gr. 20 cm”

Jest:

„Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze **styropianu fundamentowego** gr. 20 cm”

**2. poz. 17 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**Było:

„Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze **styropianu ekstrudowanego XPS** gr. 10 cm”

Jest:

„Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze **styropianu fundamentowego** gr. 10 cm”

**3. poz. 82 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**Było:

„(z.VI) Obróbki blacharskie z **blachy powlekanej** o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm”

Jest:

„(z.VI) Obróbki blacharskie z **blachy tytan cynk** o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm”

**4. poz. 83 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**Było:

„(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z **blachy Zbiorniczki** przy rynnach”

Jest:

„(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z **blachy tytan cynk** Zbiorniczki przy rynnach”

**5. poz. 84 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**

Było:

„(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z **blachy powlekanej** piliestem okrągłych o śr. 12 cm”

Jest:

„(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z **blachy tytan cynk** o śr. 12 cm”

**6. poz. 100 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**

Było:

„Beton konstrukcyjny B-20 gr.15 cm”

Jest:

„Beton konstrukcyjny B-20 **gr.10 cm**”

**7. poz. 111 Załącznika nr 9 do SWZ – budowlany:**

Było:

„Strop podwieszony typu A – zg. z dokumentacją”

Jest:

„Strop podwieszony typu A – zg. z dokumentacją –**Metka P3**”

**8. dodano poz. 10 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1kg – 1 mocowanie” **ilość 72 szt.**

**9. dodano poz. 11 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów” **ilość 72 m**

**10. poz.34 (wcześniej nr 32) Załącznika nr 9 do SWZ – elektryczny:**

Było:

„Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)” **ilość 0.000 kpl.**

Jest:

„Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)” **ilość 2.000 kpl.**

**11. poz. 37 (wcześniej nr 35) Załącznika nr 9 do SWZ – elektryczny:**

Było:

„Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)” **ilość 0.000 kpl.**

Jest:

„Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)” **ilość 2.000 kpl.**

**12. dodano poz. 215 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Iglice typu IO-5.0 o masie 42 kg montowane na dachu z gotowymi kotwami” **ilość 6 kpl.**

**13. poz. 218 (wcześniej nr 215) Załącznika nr 9 do SWZ – elektryczny:**

Było:

„Montaż uchwyty pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie – przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym” **ilość 8 m**

Jest:

„Montaż uchwyty pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie – przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym” **ilość 55 m**

**14. poz. 219 (wcześniej nr 216) Załącznika nr 9 do SWZ – elektryczny:**

Było:

„Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytych” **ilość 8 m**

Jest:

„Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytych” **ilość 55 m**

**15. poz. 226 (wcześniej nr 223) Załącznika nr 9 do SWZ – elektryczny:**

Było:

„Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)” **ilość 30 prób.**

Jest:

„Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)” **ilość 1 prób.**

**16. dodano poz. 227 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)” **ilość 180 prób.**

**17. dodano poz. 230 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)” **ilość 6 prób.**

**18. dodano poz. 231 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)” **ilość 6 prób.**

**19. dodano poz. 233 w Załączniku nr 9 do SWZ – elektryczny treści:**

„Zakup i montaż instalacji PV 30kWp” **ilość 1 kpl.**

**20. poz. 19 Załącznika nr 9 do SWZ – sanitarny:**

Było:

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 52.500 m**

Jest:

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 50.000 m**

**21. poz. 20 Załącznika nr 9 do SWZ – sanitarny:**

Było:

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 45.000 m**

Jest:

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 49.500 m**

**22. dodano poz. 21 w Załączniku nr 9 do SWZ – sanitarny treści:**

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 10.000 m**

**23. poz. 22 (wcześniej nr 21) Załącznika nr 9 do SWZ – sanitarny:**

Było:

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 7.000 m**

Jest:

„Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach” **ilość 7.700 m**

**24. poz. 24 (wcześniej nr 23) Załącznika nr 9 do SWZ – sanitarny:**

Było:

„Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20 mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 16mm” **ilość 52.500 m**

Jest:

„Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20 mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 16mm” **ilość 50.000 m**

**25. poz. 25 (wcześniej nr 24) Załącznika nr 9 do SWZ – sanitarny:**

Było:

„Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20 mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm” **ilość 45.000 m**

Jest:

„Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20 mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm” **ilość 49.500 m**

**26. w § 5 ust. 8 i 9 wzoru umowy (Załącznik nr 8 do SWZ):**

Było:

„8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w następujący sposób i zgodnie z poniższymi zasadami:

- a. pierwsza faktura częściowa – po wykonaniu prac objętych Przedmiotem Umowy na kwotę równą lub wyższą wartości odpowiadającej udziałowi własnemu Zamawiającego w realizacji inwestycji w wysokości udziału własnego Zamawiającego

(tj.: ...<sup>1</sup> PLN);

- b. druga faktura częściowa – po wykonaniu prac objętych Przedmiotem Umowy, których wartość osiągnęła co najmniej 50 % wartości Wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, (tj. kwotę ...<sup>2</sup> PLN);
- c. faktura końcowa – po zakończeniu realizacji całości inwestycji i dokonaniu Odbioru końcowego w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty Wynagrodzenia.

Maksymalna kwota należności objętych fakturami częściowymi nie może przekroczyć sumy udziału własnego Zamawiającego w realizacji inwestycji oraz 50% kwoty dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zaś kwota pierwszej faktury częściowej nie może przekroczyć kwoty odpowiadającej udziałowi własnemu Zamawiającego w realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę Zamawiającemu dofinansowania ze środków *Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych*.

9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 nastąpi na podstawie faktur częściowych i końcowej w terminie do **30<sup>3</sup>** dni od dnia doręczenia Zamawiającemu każdej z poprawnie wystawionej faktury VAT, wystawionej po dokonaniu odpowiednio odbioru częściowego lub odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 6 i sporządzeniu kosztorysów powykonawczych na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

Płatność będzie dokonywana przelewem w mechanizmie podzielonej płatności (dotyczy faktur, na których widnieje kwota VAT) na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, który znajduje się na „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

Jeżeli wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym, podwykonawcom w terminie określonym w ust. 1 termin zapłaty liczy się od upływu terminu określonego w ust. 1.”

Jest:

„8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w następujący sposób i zgodnie z poniższymi zasadami:

- 1) w zakresie wkładu własnego Zamawiającego, który wynosi .....<sup>4</sup> zł, wynagrodzenie wykonawcy płatne będzie na podstawie faktur częściowych, które Wykonawca będzie wystawiał w okresach miesięcznych na kwotę wynagrodzenia za wykonane roboty pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zapłacone w ramach faktur częściowych z uwzględnieniem ewentualnych potrąceń (rozliczenia okresowe), Wysokość płatności częściowych w zakresie wkładu własnego zamawiającego nie może przekroczyć kwoty wkładu własnego tj. kwoty .....<sup>5</sup> zł.
- 2) w zakresie wynagrodzenia dofinansowanego ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład wynagrodzenie wykonawcy zostanie zapłacone na podstawie:

---

<sup>1</sup> Kwota wkładu własnego zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

<sup>2</sup> Kwota 50% wartości wynagrodzenia zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

<sup>3</sup> Jednocześnie ze względu na wymagania Programu *Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych* zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia Odbioru końcowego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury końcowej, w terminie 5 dni od dnia dokonania odbioru.

<sup>4</sup> Kwota wkładu własnego zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

<sup>5</sup> Kwota wkładu własnego zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

a) faktury częściowej – po wykonaniu robót objętych przedmiotem Umowy, których wartość osiągnęła co najmniej 50 % wartości Wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, (tj. kwotę ...<sup>6</sup> PLN);

b) faktury końcowej – po zakończeniu realizacji całości inwestycji i dokonaniu Odbioru końcowego w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty Wynagrodzenia.

Maksymalna kwota należności objętych fakturami częściowymi (pkt 1 i pkt 2 lit.a) nie może przekroczyć sumy udziału własnego Zamawiającego w realizacji inwestycji oraz 50% kwoty dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zaś kwota faktur częściowych określonych w pkt. 1, nie może przekroczyć kwoty odpowiadającej udziałowi własnemu Zamawiającego w realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę Zamawiającemu dofinansowania ze środków *Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych*.

9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 nastąpi na podstawie faktur częściowych i końcowej, o których mowa w niniejszym paragrafie, w terminie do **30<sup>7</sup>** dni od dnia doręczenia Zamawiającemu każdej z poprawnie wystawionej faktury VAT, wystawionej po dokonaniu odpowiednio odbioru częściowego lub odbioru końcowego robót, o którym mowa w ust. 11 poniżej i § 6 i sporządzeniu kosztorysów powykonawczych na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

Płatność będzie dokonywana przelewem w mechanizmie podzielonej płatności (dotyczy faktur, na których widnieje kwota VAT) na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, który znajduje się na „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

Jeżeli wykonawca nie przełoży Zamawiającemu dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym, podwykonawcom w terminie określonym w ust. 1 termin zapłaty liczy się od upływu terminu określonego w ust. 1.”

## **27. w § 6 ust. 1 wzoru umowy (Załącznik nr 8 do SWZ):**

Było:

„1. Ustala się następujące odbiory robót objętych przedmiotem zamówienia **„Budowa Sali gimnastycznej w Długim Starem”**:

- 1) pierwszy częściowy po wykonaniu prac objętych Przedmiotem Umowy na kwotę równą lub wyższą wartości odpowiadającej udziałowi własnemu Zamawiającego w realizacji inwestycji w wysokości udziału własnego Zamawiającego (tj.: ...<sup>8</sup> PLN),
- 2) drugi częściowy po wykonaniu prac objętych Przedmiotem Umowy, których wartość osiągnęła co najmniej 50 % wartości Wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości nie

<sup>6</sup> Kwota 50% wartości wynagrodzenia zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

<sup>7</sup> Jednocześnie ze względu na wymagania Programu *Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych* zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia Odbioru końcowego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury końcowej, w terminie 5 dni od dnia dokonania odbioru.

<sup>8</sup> Kwota wkładu własnego zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.



wyższej niż 50% kwoty dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, (tj. kwotę ...<sup>9</sup> PLN),

- 3) odbiór końcowy po wykonaniu pozostałej części robót wskazanych w kosztorysie ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru (stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ) oraz po sporządzeniu i przekazaniu całości dokumentacji odbiorowej.

Po dokonaniu każdego z powyższych odbiorów nastąpi zapłata wynagrodzenia na zasadach określonych w § 4-5 i ust. 2-5 niniejszego paragrafu.”

Jest:

„1. Ustala się następujące odbiory robót objętych przedmiotem zamówienia **„Budowa Sali gimnastycznej w Długiem Starem”**:

**1) odbiory częściowe (rozliczenia okresowe) do wysokości kwoty wkładu własnego Zamawiającego:**

- a) W celu dokonania rozliczenia okresowego wykonawca przedstawia zamawiającemu do 10 dnia każdego miesiąca po miesiącu, którego dotyczy rozliczenie zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości (kosztorys powykonawczy) zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.
- b) Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty wykonawcy w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.
- c) Po zatwierdzeniu przez zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót w sposób określony w lit. b), wykonawca wystawia fakturę VAT częściową za wykonanie ww. prac.
- d) łączna kwota rozliczeń okresowych (odbiorów częściowych) o których mowa w pkt. 1) nie może przewyższyć wartości odpowiadającej udziałowi własnemu Zamawiającego w realizacji inwestycji w wysokości udziału własnego Zamawiającego (tj. ...<sup>10</sup> PLN),

**2) odbiory w zakresie wynagrodzenia dofinansowanego ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład:**

- a) częściowy po wykonaniu prac objętych Przedmiotem Umowy, których wartość osiągnęła co najmniej 50 % wartości Wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, (tj. kwotę ...<sup>11</sup> PLN),
- b) odbiór końcowy po wykonaniu pozostałej części robót wskazanych w kosztorysie ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru (stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ) oraz po sporządzeniu i przekazaniu całości dokumentacji odbiorowej.

Po dokonaniu każdego z powyższych odbiorów nastąpi zapłata wynagrodzenia na zasadach określonych w § 4-5 i ust. 2-5 niniejszego paragrafu.”

**W związku z powyższym na stronie internetowej prowadzonego postępowania umieszczono nowe, obowiązujące przedmiary robót (Załącznik nr 9 do SWZ), wzór umowy (Załącznik nr 8 do SWZ) oraz projekt budowlany z czytelnymi mapami (Załącznik nr 11 do SWZ – projekt budowlany).**

---

<sup>9</sup> Kwota 50% wartości wynagrodzenia zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

<sup>10</sup> Kwota wkładu własnego zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

<sup>11</sup> Kwota 50% wartości wynagrodzenia zostanie wpisana w umowie po wyborze oferty najkorzystniejszej.

**Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.**

Święciechowa, dnia 23 marca 2023 r.

Zatwierdzam  
Wójt Gminy Święciechowa  
/-/ mgr inż. Marek Lorych