

## **ZARZĄDZENIE Nr 0050/10/2025**

**Wójta Gminy Świąciechowa**

**z dnia 11 lutego 2025 r.**

**w sprawie ustalenia odpłatności za wynajem sal wiejskich oraz sali fitness.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz.1465 ze zmianami ) w związku z uchwałą Nr IV/26/2011 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 27 stycznia 2011r. w sprawie powierzenia Wójtowi Gminy Świąciechowa uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat albo sposobu ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Świąciechowa,

### **Zarządzam co następuje:**

**§ 1.** 1. Udostępnianie sal wiejskich dla osób fizycznych oraz osób prawnych w celu zorganizowania imprez, zebrań lub spotkań takich jak: wesela, chrzciny, komunie, stypy, zabawy, spotkania, jubileusze, szkolenia, pokazy, zebrania itp. odbywa się odpłatnie, na podstawie umowy najmu, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3.

2. Odpłatność za wynajem stanowi dochód Gminy Świąciechowa.

**§ 2.** 1. Ustala się stawki czynszu za wynajem sal wiejskich według cennika stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z zastrzeżeniem ust. 2. Kwoty wskazane w załączniku są kwotami brutto i zawierają podatek VAT.

2. Ustala się następujące, odrębne niż w załączniku do zarządzenia, stawki opłat w przypadku udostępnia sal wiejskich:

1) na działalność statutową Samorządowego Ośrodka Kultury w Świąciechowie - w kwocie 40,65 zł miesięcznie plus należny podatek VAT,

2) organizacjom pozarządowym (nie działającym w celu osiągnięcia zysku), działającym na rzecz mieszkańców – w kwocie 10,00 zł plus należny podatek VAT ( z tytułu jednorazowego udostępnienia),

3) na zorganizowanie stypy po zmarłym mieszkańcu Gminy Świąciechowa – w kwocie 10,00 zł plus należny podatek VAT,

4) Radnym Rady Gminy Świąciechowa w celu realizacji działań na rzecz mieszkańców gminy Świąciechowa – w kwocie 10,00 zł plus należny podatek VAT (z tytułu jednorazowego udostępnienia),

5) Udostępnienie sali fitness w Lasocicach klubom i stowarzyszeniom zarejestrowanym na terenie gminy działającym na rzecz mieszkańców – w kwocie 10,00 zł plus należny podatek VAT ( z tytułu jednorazowego udostępnienia) .

3. Zwalnia się z odpłatności za udostępnienie sal wiejskich lub pomieszczeń dodatkowych organizacje pozarządowe, nie działające w celu osiągnięcia zysku, realizujące zadania własne gminy zlecone im do realizacji. Przez pomieszczenia dodatkowe rozumie się: pomieszczenia znajdujące się w budynkach sal wiejskich , a nie stanowiące pomieszczeń sali wiejskiej.

**§ 3.1.** Korzystający z obiektu sali wiejskiej, oprócz opłat określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia lub określonych w § 2 ust. 2 pokrywają koszty mediów zużytych w czasie wynajmu zgodnie z odczytami liczników, na zasadach określonych w ust. 2 -5.

2. Odpłatność za wodę, ścieki, opał oraz energię elektryczną ustalona zostanie według obowiązujących w danym czasie stawek.

3. Odpłatność za wywóz nieczystości stałych ze świetlic za każdy rozpoczęty pojemnik/worek:

1) odpady zmieszane:

- 110 l – 40,00 zł

- 240 l – 60,00 zł

- 1100 l – 185,00 zł

2) odpady bio:

- 120 l – 40,00 zł

- 240 l – 60,00 zł

- 1100 l – 185,00 zł

3) worek na tworzywa sztuczne i metale – 6,00 zł/ szt.

4) worek na szkło – 5,00 zł/ szt.

5) worek na papier – 5,00 zł/ szt.

4. Osoba korzystająca z obiektu sali wiejskiej zobowiązana jest do segregacji odpadów .

5. Osoba korzystająca z obiektu sali wiejskiej może zagospodarować odpady we własnym zakresie pod warunkiem podpisania oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia.

6. Najemca, z zastrzeżeniem ust. 7 uiszcza czynsz wynajmu po wystawieniu faktur przez Gminę:

- pierwszej za wynajem, o którym mowa w § 1 przed terminem wynajmu, na podstawie rozliczenia wydanego przez opiekuna Sali,

- drugiej za koszty mediów, o których mowa w ust. 2-5 w terminie 7 dni od zakończenia wynajmu sali, na podstawie potwierdzenia wydanego przez opiekuna sali.

7. W przypadku najmu cyklicznego trwającego dłużej niż miesiąc faktury zostaną wystawiane następująco:

- jedna na kwotę czynszu za dany miesiąc, płatna z góry tj. przed rozpoczęciem danego miesiąca, na podstawie rozliczenia wydanego przez opiekuna Sali,

- druga za koszty mediów, o których mowa w ust. 2-5 w terminie 7 dni od zakończenia danego miesiąca, na podstawie potwierdzenia wydanego przez opiekuna sali.

**§ 4.** 1. Udostępnienie pomieszczeń sal wiejskich następuje na podstawie zgłoszenia do gospodarza sali .

2. Przy przekazaniu sali powinien być obecny wnioskodawca lub wskazana przez niego osoba odpowiedzialna, do której należy przejęcie lokalu i nadzór nad korzystaniem z lokalu w stanie w jakim został przyjęty.

3. Za szkody spowodowane w okresie najmu odpowiada najemca. Usunięcie szkód nastąpi przez zapłatę kosztów lub w inny sposób ustalony przez strony .

**§ 5.** Traci moc zarządzenie: Nr 0050/95/2023 Wójta Gminy Świąciechowa z dnia 01.09.2023r. w sprawie ustalenia odpłatności za wynajem sal wiejskich oraz Sali fitness.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2025r.