

Uchwała Nr XXIV/183/2016
Rady Gminy Święciechowa
z dnia 20 grudnia 2016

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa
zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/1152/2004 z dnia 13.10.2004
w granicach określonych na załączniku graficznym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm.) oraz art. 14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778, ze zmianami), Rada Gminy Święciechowa uchwala, co następuje:

§ 1 Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/115/2004 z dnia 13.10.2004 r., w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2 Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Święciechowa.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Dutka



Uzasadnienie

Uchwały Nr XXIV/183/2016 r.

Rady Gminy Święciechowa

z dnia 20 grudnia 2016 r.

Po rozpatrzeniu wniosku właściciela terenu oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania zmiany planu miejscowego przygotowano, uchwałą o przystąpieniu do jego sporządzania.

Teren objęty zmianą jest częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną i dokonane są podziały działek.

Celem opracowania jest dokonanie zmiany zapisu planu miejscowego, dotyczącego dopuszczenia do możliwości dokonywania wtórnego podziału działek.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Święciechowa w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.